

## **ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMM.NE DEL 13.12.2014, ORE 10,30**

- in avvio dei lavori il Presidente Nazzareno Chiacchiarini rinnova al Consigliere Mario Mazzantini, a nome del Consiglio, del Collegio e del Personale dipendente, cordoglio e condoglianze per la recente morte del papà, Consorziato tra i primi del nostro sodalizio ai quali viene rivolto un pensiero di rimpianto, ricordo e rispetto.

- viene ricordato che nella precedente riunione venne affrontato uno degli aspetti strutturali del Consorzio, quello dei costi di struttura, la loro dimensione confrontata con il totale dei ricavi, il loro trend anche in relazione al notevole incremento delle attività tese all'innalzamento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi messi a disposizione dei Consorziati. Vennero approvati all'unanimità gli interventi di riordino delle attività mirate al contenimento dei costi della struttura, alla riduzione dell'orario di lavoro degli stradini e a quelli della segreteria, al non utilizzo di ore di straordinario. Gli interventi sono già operativi. Il Consiglio era stato anche informato delle verifiche e delle indagini condotte dal Presidente unitamente al Vice Presidente e al Tesoriere per giungere a formulare proposte con l'obiettivo strutturale non solo di ridurre i costi, ma di garantire la massima efficienza e la giusta adeguatezza al rispetto della variegata normativa contabile-fiscale in vigore. Ciò tenendo conto delle indicazioni e dei suggerimenti emersi in precedenti Consigli attraverso interventi di vari membri.

Le proposte ora sottoposte mirano a bloccare il progressivo aumento dei costi, a rispettare globalmente l'onere indicato nel Preventivo approvato nella recente Assemblea del 25.10.2014 (tenendo presente che circa il 50% dell'esercizio è già trascorso), ad avere una reportistica efficiente per tempi e tipologia. Nonché a creare i presupposti per uno strutturale efficientamento amministrativo che permetta di prescindere da stabili sostegni, collaborazioni e competenze di membri del Consiglio, occasionalmente e a valore aggiunto auspicabili quando necessari ma non più indispensabili, non più funzionali all'ordinario lavoro del comparto. Da qualche tempo erano in corso colloqui con la Consorziata signora Patrizia Boccali, già Segretaria del Consorzio, titolare di Studio di Consulenza del Lavoro in Lido dei Pini e conoscitrice della struttura e del suo funzionamento per i rapporti di collaborazione in essere (circostanza alla base della decisione di proporre l'assegnazione diretta dell'incarico). Ciò anche in relazione alla sua espressa disponibilità a contribuire in qualche modo ad efficientare il lavoro del Personale dipendente e le attività rese ai Consorziati. Gli incontri successivi hanno evidenziato tre ipotesi tra le quali, verificati costi/benefici, si è scelto di proporre al Consiglio quella che consente di ridurre, rispetto al bilancio precedente, gli oneri che resterebbero entro l'importo di cui al Bilancio Preventivo approvato nell'Assemblea del 25 ottobre scorso. Nonché introdurre una figura di libero Professionista alla quale affidare, sulla base di specifico Mandato Professionale, la gestione e il coordinamento - secondo le indicazioni definite col Consiglio di Amministrazione e per esso con suo Presidente - di tutte le attività del Consorzio, in particolare di quelle connesse alla Segreteria consortile, includendo: attività di sportello e assistenza ai consorziati; amministrazione e controllo delle attività consortili; gestione delle attività contabili, fiscali e del lavoro. Libera Professionista alla quale attribuire il ruolo di Segretario previsto nello Statuto, Segretario/a di coordinamento o coordinatrice delle attività consortili, quindi anche delle due figure di Segretarie amministrative, così come definite nel Contratto di lavoro che le riguarda. Viene nel dettaglio ribadito l'obiettivo: garantire una gestione più fluida e snella delle attività amministrative attraverso il controllo totale del Professionista su ogni minima attività, includendo la riorganizzazione delle modalità di espletamento di ogni mansione o funzione di lavoro in genere nonché la supervisione sull'operato del personale che rimane a totale carico del Consorzio con gli orari contrattuali stabiliti. Sottolineata la validità strategica e strutturale della scelta viene letta e approvata la bozza di Contratto/Mandato Professionale per il cui esame è stata chiesta e preventivamente ottenuta la collaborazione di Professionisti presenti nel Consiglio e nel Collegio. Viene quindi evidenziata la necessità di verificare operativamente che l'intervento strutturale produca i risultati attesi. Ed è per tale ragione che, d'intesa tra le parti, il mandato professionale proposto prevede scadenze brevi, possibili recessi ed esclusione da taciti rinnovi. Ciò anche per non vincolare con decisioni precostituite il nuovo Consiglio di Amministrazione che scaturirà dal rinnovo delle cariche previsto per il nuovo anno.

- vengono illustrati i dati finanziari aggiornati alla mattinata odierna: incassi spiaggia € 26.278,20 di cui € 19.696,80 per il 2015 e € 6.581,40 per il 2016. MAV scad. 31.12.2014: 26 Consorziati hanno saldato la quota "controllo" per € 1.796,40 e 20 Consorziati hanno saldato la quota ordinaria per € 3.364,00. In relazione alle disponibilità vengono evidenziati i pagamenti effettuati, quelli imminenti e le evidenze contabili dei conti bancari. Si evidenzia quanto è emerso - in questi pochi primissimi giorni di avvio dei

pagamenti - dalle parole e dai comportamenti dei Consorziati: a) la disponibilità ad essere parte attiva nel superare un momento finanziariamente contingente dovuto a responsabilità di altri che non hanno ottemperato agli impegni economici assunti nei confronti del Consorzio; b) il numero di coloro che hanno ottemperato e stanno ottemperando al pagamento del contributo "controllo territorio" a dimostrazione del progressivo, senza dubbio lento, convincimento sulla utilità del servizio e sulla condivisione dell'obiettivo perseguito di "alzare" sia pure di poco - vista la modestia della somma corrisposta - la sicurezza del territorio. Viene espresso ringraziamento ai Consorziati partecipi.

- il Consiglio viene informato dell'acquisizione di copia di due determinazioni assunte il 1°12.2014 dal Dirigente dell' 8° U.O. Ambiente e Sanità del Comune di Anzio, la n. 252 per la "liquidazione del contributo 2013", ancora una volta (ed inspiegabilmente) per la somma di 22.500,00 anziché quella di 32.000,00. Nonché la determinazione n. 251 - di nuovo per 22.500,00 euro - quale impegno di spesa per il 2014 da liquidare a presentazione del consuntivo 2014. Quindi dopo l'approvazione del Bilancio in corso. Viene ricordato che l'attuale convenzione con il Comune di Anzio ha scadenza 2015 e che l'accumularsi ogni anno di differenze tra "l'atteso e il previsto dalle delibere" ha portato ad un arretrato considerevole. Si decide di procedere con sollecitudine ad una puntuale verifica delle risultanze e, all'esito, valutare con il Legale l'opportunità di presentare richiesta di Decreto Ingiuntivo se permanesse l'attuale situazione di stallo.

- si riferisce dettagliatamente in merito alle inaccettabili proposte transattive del Gestore del bar/ristorante pervenute al nostro Avvocato, ovviamente respinte e alla altrettanto inaccettabile e-mail pervenuta in risposta a quella - contrattualmente prevista - inviata da parte nostra per il mancato pagamento del canone. L'Avv. Carletti ha in corso di valutazione l'avvio di specifico procedimento di insolvenza in relazione al mancato pagamento entro il 15.10.2014 del canone contrattualmente dovuto, come all'immediata liberazione dell'area, anche dalle strutture realizzate.

Sono stati avviati accertamenti e contatti mirati ad assicurare i servizi per la Stagione balneare 2015, iniziative per l'espletamento delle quali si è avuto conferma della piena legittimità.

- viene letta la relazione predisposta da membro del Consiglio presente nel Gruppo Operativo Salviamo la Pineta, si condivide il contenuto ed il formale invito ad andare avanti sugli obiettivi: Eliminazione di ogni fonte di attacco endemico/infezione parassitaria e di degrado dell'ambiente per mano dell'uomo. Terapie per fermare l'epidemia. Recupero al corretto utilizzo non invasivo dell'enorme Pineta da parte dei cittadini attraverso un "Progetto" che: a) rimuova strutture, piattaforme e piste di cemento che l'incuria ha lasciato che si creassero negli anni; b) eliminazione di scarichi fognari a cielo aperto; c) eliminazione di totem infestati e infestanti, di pini morti e di ceppi per favorire la ripiantumazione; d) ripiantumazione della Pineta con creazione di Parco con aree di utilizzo bambini, giovani, adulti, anziani; e) rete idrica; f) struttura organizzativa e gestionale. Ciò senza perdere tempo, anche per porre le premesse per un utilizzare quanto potrà derivare dalla partecipazione di successo all'iniziativa del F.A.I. Fondo per l'Ambiente Italiano "I Luoghi del Cuore". I calcoli - assolutamente non ufficiali - portano a 2.009 voti/firme per la Pineta del Lido dei Pini: 1° posto nel Lazio e 3° posto in Italia per le Aree naturali, dopo il Luogo della Predica degli uccelli di San Francesco (Cannara - Perugia) e le Saline di Marsala e Laguna Lo Stagnone (Marsala - Trapani). Si prevede che nelle proclamazioni ufficiali del febbraio prossimo ne saranno validati sui 1.900, dato che non cambierà nulla nella classifica e che ci permetterebbe di entrare tra i luoghi "beneficiari" (da vedere bene di che cosa) secondo i Regolamenti del F.A.I.. A marzo 2015 saranno lanciate le Linee Guida F.A.I., cui potranno partecipare tutti i luoghi che hanno raggiunto e superato le 1.000 segnalazioni e vogliono presentare un progetto di intervento al FAI. stesso. Viene rammentato che il mancato intervento pubblico (Comune/Regione) entro febbraio per l'eliminazione delle fonti di attacco endemico/infezione parassitaria determinerebbe, purtroppo, lo spostamento di 1 anno dell'intervento in quanto con marzo e la primavera, ad eccezione del taglio di altri pini, ogni iniziativa sarebbe praticamente inutile.

- viene illustrato il contenuto della e-mail trasmessa dal Notaio incaricato sul tema della modifica dello Statuto. Sono state date indicazioni, forniti pareri, chieste documentazione aggiuntiva e nostre proposte di modifica nonché una conferma del mandato. Viene evidenziata la necessità di ripartire dal lavoro sospeso un anno or sono allorquando si rilevò la necessità del supporto notarile. Sono quindi necessari tempi di approfondimento ed incontri con i colleghi a suo tempo incaricati dal Consiglio di seguire il percorso per la modifica dello Statuto.

- il Consiglio termina alle ore 13,35 con gli auguri ai Consorziati, ai componenti il Consiglio, il Collegio, a tutto il Personale del Consorzio e ai loro familiari. Nella speranza di tornare ad un impegno, una serenità, un equilibrio e una educazione che il mondo nel quale viviamo ha da tempo smarrito, purtroppo con ulteriore danno per i più giovani.

.